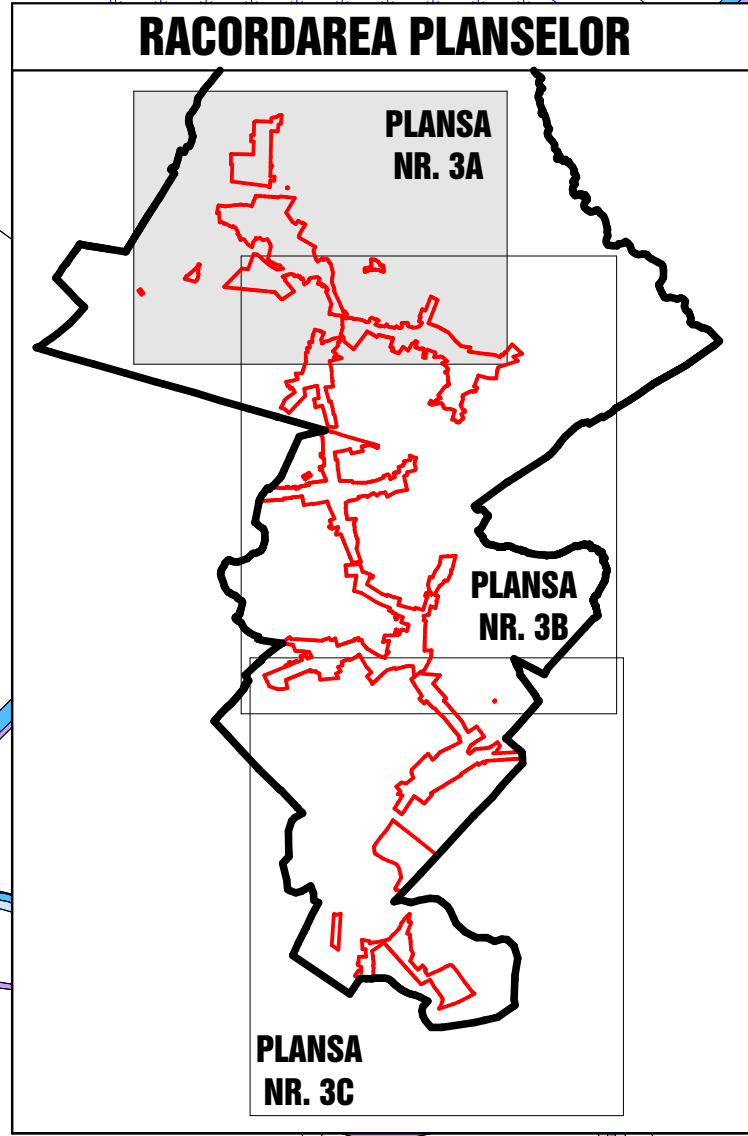
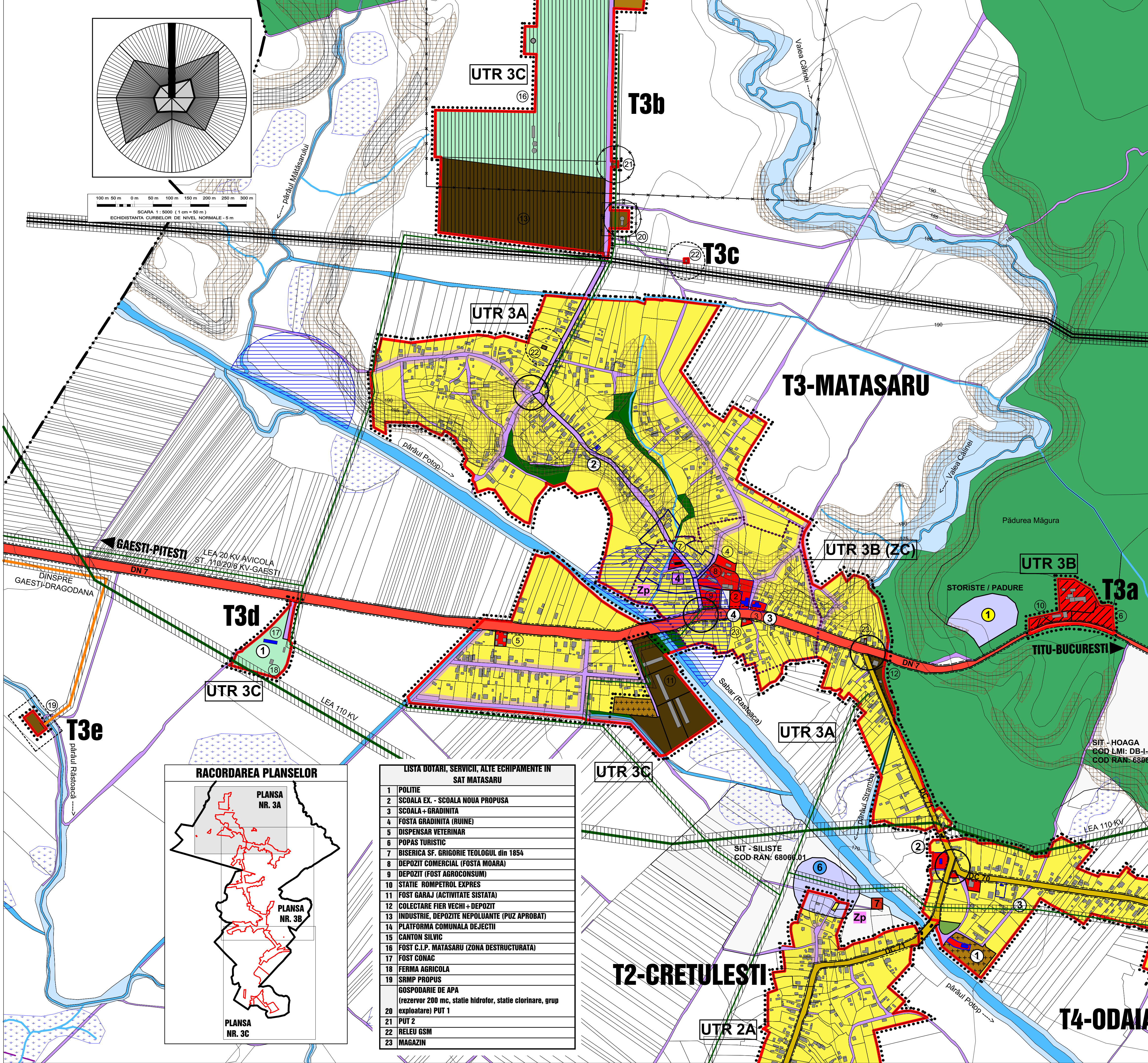




LISTA DOTĂRI, SERVICII, ALTE ECHIPAMENTE ÎN SAT MATASARU	
1	POLITIE
2	ȘCOALA EX. - ȘCOALA NOUA PROPUȘA
3	ȘCOALA + GRĂDINIȚA
4	FOȘTA GRĂDINIȚA (RUINE)
5	DISPENSAR VETERINAR
6	POPAS TURISTIC
7	BISERICA SF. GRIGORIE TEODOGUL din 1854
8	DEPOZIT COMERCIAL (FOȘTA MOARA)
9	DEPOZIT (FOȘT AGROCONSUM)
10	STĂTIE ROMPETROL EXPRES
11	FOȘT GARAJ (ACTIVITATE SISTATĂ)
12	COLECTARE FIER VECI + DEPOZIT
13	INDUSTRIE, DEPOZITE NEPOLUANTE (PUZ APROBAT)
14	PLATFORMA COMUNALA DEJECTII
15	CANTON SILVIC
16	FOȘT C.I.P. MATASARU (ZONA DESTRUCTURATĂ)
17	FOȘT CONAC
18	FERMA AGRICOLA
19	SRMP PROPUȘ
GOSPODĂRIE DE APA (rezervor 200 mc, stație hidrofor, stație clorinare, grup exploatare) PUT 1	
20	exploatare) PUT 1
21	PUT 2
22	RELEU GSM
23	MAGAZIN

LIMITE	
	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ - 2020
	LIMITA UNITĂȚII TERITORIALE DE REFERINȚĂ (UTR)
	LIMTA ZONA CENTRALĂ, NUCLEU CENTRAL
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
	L ZONA REZIDENTIALĂ - LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
	IS ZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL / MONUMENTE
	DS ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	I ZONA ACTIVITĂȚII INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI TRANSPORT
	A ZONA ACTIVITĂȚII AGRICOLE ȘI SILVICE
	A+V EXPLOATARE PISCICOLĂ + AGREMENT ȘI SPORT CU EXPLOATARE DE AGREGATE MINERALE
	V ZONA VERDE AMBIENTALĂ ȘI DE AGREMENT, PLANTĂȚII DE PROTECȚIE / ZONA SPORT
	GC ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE
	TE ZONA CONSTRUCȚIILOR AFERENTE ECHIPAMENTELOR TEHNICO - EDILITARE
	CR ZONA CĂII DE COMUNICAȚII RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE: DRUM NAȚIONAL / DRUMURI JUDEȚENE / DRUMURI COMUNALE / TRAMA STRADALĂ LOCALĂ, ALTE DRUMURI
	TH ZONA CURSURI DE APA, CANALE DE DERIVATIE ȘI IRIGAȚII, OGLINZI DE APA
	PD ZONA CU VEGETAȚIE FORESTIERĂ (PADURI, ZAVOAE)
DISFUNCȚIONALITĂȚI, NECESITĂȚI, PRIORITĂȚI	
DRUMURI ȘI STRAZI	
	DRUM NAȚIONAL (DN 7) CU IMBRACĂMINTE DEFINITIVĂ (ASFALTAT), ÎN STARE BUNĂ
	DRUM JUDEȚEAN CU IMBRACĂMINTE DEFINITIVĂ (ASFALTAT), ÎN STARE BUNĂ
	DRUMURI COMUNALE CU IMBRACĂMINTE DEFINITIVĂ (ASFALTATE) ÎN STARE BUNĂ / DRUMURI COMUNALE ASFALTE ÎN STARE MEDIOCRĂ - PROPUȘE PENTRU REABILITARE, MODERNIZARE
	DRUMURI COMUNALE CU IMBRACĂMINTE PROVIZORIE (SLAB ÎMPIETRUITE) PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE
	ALINIAMENTE PROPUȘE PENTRU DEZVOLTAREA CAPACITĂȚII DE CIRCULAȚIE A DRUMURILOR PUBLICE: min. 13 m din ax la DN; min. 12 m din ax la DJ; min. 10 m din ax la DC; (CONFORM OUG 43/1997 ART. 19, ALIN. 4,5)
	ALTE DRUMURI ȘI STRAZI CU IMBRACĂMINTE DEFINITIVĂ (ASFALTATE) ÎN STARE BUNĂ / ALTE DRUMURI ȘI STRAZI ÎN STARE REĂ (SLAB ÎMPIETRUITE, SAU DE PĂMÂNT) PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE
	PODURI ȘI PODETE, PROPUȘE PENTRU REABILITARE, MODERNIZARE
	PODURI PROPUȘE
	INTERSECȚII IMPORTANTE PROPUȘE PENTRU AMENAJARE, MODERNIZARE
ZONE DE PROTECȚIE, INTERDICȚIE	
	LINII ELECTRICE AERIENE DE ÎNĂLTĂȘI MEDIE TENSIUNE - Zona de protecție și de siguranță conform "NORMA TEHNICĂ" APROBATĂ PRIN O. ANRE NR. 4/2007, MODIFICAT PRIN NR. 49/2007 (LEA 110 KV - CULOAR DE 37 m; LEA 20 KV - CULOAR DE 24 m) - NON AEDIFICANDI
	CONDUCTE TRANSPORT PRODUSE PETROLIERE - ÎN ADMINISTRARE S.C. COMPET S.A. PLOIEȘTI Zona de protecție și de siguranță conform Ord. ANRM NR. 196/2006 (10 m de o parte și de alta) - NON AEDIFICANDI
	CONDUCTĂ DE TRANSPORT GAZE NATURALE - PROPUSĂ Distanța de siguranță (20 m din ax) Conform LEGII nr. 123/2012 ȘI ORDINUL ANRE NR. 118/2013 - NON AEDIFICANDI
	LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE LA ECHIPAMENTE TEHNICE ȘI TEHNOLOGICE (PE BAZA ALTOR NORME)
	LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE (CONFORM OMS NR. 119/2014 ȘI HG NR. 930/2005) SURSA DE APA - 20 m, GOSPODĂRIE DE APA - 20 m, STĂȚIE EPURARE - 100 m
	LIMITA ZONEI DE SIGURANȚĂ ȘI DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE, Conform OUG nr. 12/1998 (actualizată 2016), Cap. IV, Art. 29: 20 m din ax / 100 m din ax de o parte și de alta a C.F.
	INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORAREA ȘI APROBAREA ALTEI DOCUMENTAȚII DE URBANISM (PUZ ȘI / SAU PUD)
	ZONA CU INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA REGLEMENTAREA SITUAȚIEI JURIDICE
PROBLEME GEOTEHNICE ȘI HIDROGEOLOGICE	
	ZONE INUNDABILE ȘI DE EROZIUNE PE CURSURI DE APE, LUCRĂRI HIDROTEHNICE SPECIFICE PROPUȘE (INTERDICȚIE PERMANENTĂ DE CONSTRUIRE)
	ZONE CU DRENAJ INSUFICIENT (ZONE DE BĂLTIRE) - LUCRĂRI DE DRENAJ, DESECAR PROPUȘE (INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELIMINAREA CAUZELOR CE AU GENERAT-O)
	ZONE CU PROBABILITATE DE PRODUCERE ALUNECARI DE TEREN DE TIPUL MEDIE-MARE (ZONE IMPROPRII DE CONSTRUIT - INTERDICȚIE PERMANENTĂ DE CONSTRUIRE)
	ZONE CU PROBABILITATE DE PRODUCERE ALUNECARI DE TEREN DE TIPUL MEDIE (ZONE BUNE DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE - CU STUDIU ȘI AVIZ GEOTEHNIC)
	MICROUNITĂȚI DE PEISAJ ȘI RECOMANDĂRI CONFORM STUDIULUI DE SPECIALITATE
	PEISAJ NATURAL ZONE CU PEISAJ DESTRUCTURAT SAU DEGRADAT - PROPUȘE RECONSTRUCȚIE ECOLOGICĂ
	ARII NATURALE PROTEJATE "NATURA 2000" (CONFORM ORD. MMP 2387/2011)
	SITUL DE IMPORTANȚĂ COMUNITARĂ ROSCI 0106 - LUNCA MIJLOCIE A ARGESULUI ARIE DE PROTECȚIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ ROSPA 0161 - LUNCA MIJLOCIE A ARGESULUI MONUMENTE ISTORICE ȘI SITURI ARHEOLOGICE CUPRINSE ÎN LMI ȘI / SAU ÎN RAN:
	MONUMENTE ISTORICE
	NUMĂR DE IDENTIFICARE MONUMENTE ISTORICE SAU SITURI ARHEOLOGICE CUPRINSE ÎN LMI: CATEGORIA A (DE INTERES NAȚIONAL) / CATEGORIA B (DE INTERES LOCAL) - ANEXA 4a
	Zp ZONA DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE STABILITĂ PRIN STUDIUL ISTORIC
	SITURI ARHEOLOGICE
	NUMĂR DE IDENTIFICARE : SITURI ARHEOLOGICE CUPRINSE ÎN RAN / SITURI ARHEOLOGICE PROPUȘE PENTRU INTRODUCERE ÎN RAN ȘI LMI - ANEXA 4a
	ZONA DE PROTECȚIE SITURI ARHEOLOGICE STABILITĂ PRIN STUDIUL ISTORIC
	CLADIRI CU VALOARE ARHITECTURALĂ ȘI AMBIENTALĂ (CONFORM STUDIULUI ISTORIC) NUMĂR DE IDENTIFICARE - ANEXA 4b
	ZCP ZONA CU VALOARE AMBIENTALĂ (TERITORIUL CU POTENTIAL DE ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ)
ALTE REGLEMENTĂRI	
	T1, T1a DENUMIRE TRUPURI PRINCIPALE ALE LOCALITĂȚILOR ȘI TRUPURI ISOLATE APARTINĂTOARE
	UTR 1A DENUMIRE UNITĂȚII TERITORIALE DE REFERINȚĂ (UTR)

